

ALTBAUSANIERUNG

DREHEN SIE AM RAD DER ZEIT.

Nutzen Sie bei der Altbausanierung die Gelegenheit für eine wirkliche Verbesserung. Setzen Sie Naturbaustoffe ein. Sie sind langlebiger, und das Alter steht ihnen. Unsere Naturbaustoffe erfüllen selbst hohe ästhetische Ansprüche spielend.

IHR REGIONALER ANSPRECHPARTNER:



Walthi Fill
Fachberater Aussendienst AG
079 341 13 18, walthi.fill@haganatur.ch

«Es macht ungeheuer Freude, nach einer Altbausanierung sehen zu können, wie ein geschichtsträchtiges Haus in neuem Glanz erstrahlt. Ich bin stolz, mit meiner langjährigen Erfahrung und den richtigen Naturbaustoffen dazu beitragen zu können, dass die Häuser eine nachhaltige Zukunft haben.»

Baureportage

WO SEIT GENERATIONEN GEWIRTET WIRD.

Aus dem Inventar der Denkmalpflege Kanton Aargau: «Das 1846 nach Plänen des Boswiler Baumeisters Johann Keusch errichtete Restaurant Bauernhof ist ein intaktes repräsentatives bäuerliches Wohnhaus in der für den späten Klassizismus charakteristischen, nüchtern-schlichten Gestalt, die von streng axial organisierten Fassaden und markanten Quergiebelelementen geprägt wird.»

Das Haus in Oberlunkhofen im Aargauer Freiamt hat eine lange Geschichte und deshalb auch schon einiges auf den Ziegeln. Von Beginn an wurde darin gewirtet, stets von der gleichen Familie. 2011 verstarb die langjährige Wirtin und hinterliess das baufällige Gebäude den Nachkommen. Was macht man mit einem solchen «Geschenk»? Obwohl ursprünglich nicht am Gastgewerbe interessiert, entschlossen sich die Erben zur Flucht nach vorne. Das Haus wurde umfassend saniert. Um die Wirtschaftlichkeit zu erhöhen, kam zum Restaurant ein Bed & Breakfast dazu.

«Modrige, feuchte Keller sind ein Albtraum. Eine umfassende Sanierung mit den richtigen Produkten macht daraus Wohlfühlorte.»

Der Totalumbau umfasste sowohl eine Fassadensanierung als auch die Erneuerung der Innenräume – mit teilweiser Umnutzung. So sollte auch der Gewölbekeller für die Bewirtung genutzt werden können. Nun sind Keller in altherwürdigen Häusern in der Regel nicht das, was man als «anmüchelich» bezeichnet. Das war hier nicht anders. Die minuziöse Feuchtesanierung mit HAGATHERM Wärmedämmputz und mineralischem Putzaufbau machte aus dem miefigen Loch jedoch einen Raum, in dem man gerne verweilt. Im Obergeschoss wurden acht individuelle Gästezimmer eingerichtet.

Die Fassaden wurden mit dem dickschichtigen Wärmedämmputz HAGA Biotherm saniert. Im Innenbereich kamen neben dem Dämmputz HAGATHERM die mineralischen Deckputze HAGASIT und Calkosit Sumpfkalkputz zum Einsatz. Die gesamte Sanierung erfolgte mit dickschichtigen mineralischen Putzaufbauten.



Altbausanierungen – insbesondere unter Denkmalschutz – fordern spezifisches Know-how und Baustoffe, welche der alten Bausubstanz gerecht werden. Die traditionellen, biozidfreien HAGA Naturbaustoffe bieten hohen Wohnkomfort und Materialisierungen, welche die alte Baukunst optimal zur Geltung bringen.

Beratung

PROFITIEREN SIE VON UNSERER ERFAHRUNG.



AUCH ONLINE-
BERATUNG!



Unsere Berater sind langjährige Mitarbeiter und Spezialisten der Baubranche. Ihre breite Erfahrung kommt Ihnen direkt zugute: Die Beratung und das Erarbeiten der idealen fallbezogenen Lösung gemeinsam mit Ihnen stehen am Anfang unserer Projektbegleitung von A bis Z. Und das seit 1953.

Fachberatung vor Ort

Unser Aussendienstmitarbeiter berät Sie vor Ort auf der Baustelle. Akute oder potenzielle Probleme werden analysiert und mit situativ optimalen Lösungen behoben.

Onlineberatung

Unsere Berater stehen Ihnen auch per Videoanruf zur Seite. Mit ihren mobilen Devices können sie sich von überall her mit Ihnen in Verbindung setzen – egal ob Sie Unterstützung aus dem Musterzimmer von HAGA wünschen oder von unterwegs auf der Baustelle.

Unsere Produkte werden von folgenden unabhängigen Instituten geprüft:
Hochschule Luzern/LPM, Beinwil am See/Empa, Dübendorf/Schweizerisches Institut zur Förderung der Sicherheit, Basel/Fraunhofer-Institut (D)
www.haganatur.ch/services/pruefberichte-zertifikate/



Talon per Post senden oder per Fax an +41 (0)62 889 18 00

| |
|--------------|
| Name |
| Firma |
| Strasse, Nr. |
| PLZ/Ort |
| Telefon |
| Email |

Ich wünsche folgende Unterlagen und Muster:

- Naturkalkputze
- Lehmputze
- Natürliche Dämmstoffe
- Altbausanierung
- Lehmheiz- und -kühlsystem

- Ich wünsche Fachberatung vom regionalen Aussendienstmitarbeiter



Nicht frankieren
Ne pas affranchir
Non affrancare

Geschäftsantwortsendung Invio commerciale-risposta
Envoi commercial-réponse

HAGA AG Naturbaustoffe
Amselweg 36
5102 Rupperswil

HAGA Naturbaustoffe im NPK

FINDEN STATT SUCHEN

NPK Kapitel Nr. 342

Verputzte Aussenwärmedämmungen

- HAGA Bio-Korit H 420
- HAGA Holzfaserplatten H 499.4
- HAGA HLWD Aerogel H 433
- HAGA Mineröldämmplatten H 430
- HAGA Bio-Grundputz H 210
- HAGA Bio-Einbettmörtel H 305
- HAGA Mineralkleber H 319 WLF
- HAGANETZ Super H 1100
- HAGASIT Bio-Edelputz H 500

www.haganatur.ch/downloads/produkte-im-npk



NPK Kapitel Nr. 348

Aussenputze

- HAGA Biotherm mit Kork H 416
- HAGATHERM H 400
- HAGATHERM Typ Aerogel H 402
- HAGA Schaumglas-Sockelputz H 405
- HAGA Bio-Einbettmörtel H 305
- HAGA Mineralkleber H 319 WLF
- HAGADUR Haftbrücke H 310
- HAGA Bio-Grundputz H 210
- HAGASIT Bio-Edelputz H 500
- HAGA Stopf- und Mauermörtel H 117
- HAGA Ziegelrabit H 1150
- HAGA Dichtungsschlämme H 925
- HAGANETZ Super H 1100

NPK Kapitel Nr. 671

Gipserarbeiten: Innenputze

- HAGA Bio-Korit H 420
- HAGA KlimaPlus Calciumplatte H 496
- HAGA Mineralschaumplatte Rosa H 434
- HAGA Bio-Grundputz H 210
- HAGA Bio-Einbettmörtel H 305
- HAGA Calsi Kleber H 496.4
- HAGA Mineralkleber H 319 WLF
- HAGADUR H 310
- HAGA Biotherm ohne Kork H 415
- HAGATHERM H 400
- HAGATHERM Typ Aerogel H 402
- HAGA Sanierporenputz SPS H 235
- HAGA Restauriergrundputz H 225
- HAGA Stopf- und Mauermörtel H 117
- HAGA Restauriergrundputz ohne Hydrophierung H 226
- HAGA Lehm-Grundputz H 216
- HAGA Bio-Kalkputzglätte H 345
- HAGA Kalk Universalspachtel H 346
- HAGA Calkosit H 540
- HAGA Lehmfeinputz H 521



Wärmedämmverbundsysteme WDVS

AUFBAUENDE DÄMMUNG

Gerade bei Altbausanierungen muss der Verputz einer Fassade in der Regel den Gegebenheiten (unregelmässige Oberflächen, Fachwerk u. Ä.) angepasst werden können. Unsere mineralischen Putzsysteme mit dickschichtigem Aufbau können in Schichtdicken von 2 bis 30 cm aufgetragen werden. Wird das WDVS fachgerecht angebracht, lassen sich Wärmebrücken vermeiden und beste Dämmwerte erreichen. Die Fassadendämmung mit einem WDVS oder einem Wärmedämmputz ist die wirtschaftlichste und effizienteste Art des Wärmeschutzes.

HAGA BIO-KORIT®

Bio-Korit ist ein mineralischer, dickschichtiger Systemaufbau mit Kork als Dämmmaterial. Der Aufbau gewährleistet beste Dämmwerte. Dank der kapillaren Atmungsaktivität des Mineralaufbaus gibt es keine Feuchtestaus, die zu Schimmelbildung führen können. Auf Dampfsperren kann verzichtet werden.

Studie der Hochschule Luzern untersucht Bio-Korit®

Das Bio-Korit Wärmedämmverbundsystem wurde im Auftrag des Hightech Zentrums Aargau von der Hochschule Luzern, Institut für Gebäudetechnik und Energie IGE, im Herbst 2018 auf seine Leistungsgrenzen, im Speziellen das hygrothermische Verhalten, getestet. Die Tests fielen überzeugend aus. Auf drei verschiedenen Mauerwerken – Backsteinmauerwerk, Naturstein und Beton – wurde Bio-Korit mit herkömmlichen Dämmsystemen verglichen.

Auf allen drei Mauerwerken zeigen die Testergebnisse, dass Bio-Korit gleich gute oder bessere Leistungen als die vergleichbaren Dämmungen erzielt.

Der ganze Prüfungsbericht kann auf der Website von HAGA heruntergeladen werden: www.haganatur.ch/downloads/prufberichte-zertifikate



Ideal für INNEN-DÄMMUNG!



Aerogel HLWD

Flexibel, robust und einfach zu verarbeiten. Aerogel bietet sich überall da an, wo wenig Platz für eine Dämmung ist, beispielsweise bei Altbausanierungen. Aerogel ist zudem die ideale Lösung zum Abdichten bestehender Wärmebrücken. Die Dämmung erreicht maximale Leistung bei minimaler Stärke dank kleinsten Luftporen und dämmt bis drei Mal besser als gleich dicke Mineralwoll- oder Styroporplatten. Aerogel besteht zu 3–4% aus Kieselsäure/Quarzsand, zu 1% aus Graphit und zu 95–96% aus Luft. Seine Festigkeit erhält Aerogel durch das Trägermaterial Polyester-Glasfaser. Der Porendurchmesser in der Aerogelstruktur liegt im Nanobereich.

Die hohe Wärmedämmleistung von Aerogel spart Heizenergie und sorgt für ein angenehmes Wohnklima im Sommer. Die hohe Diffusionsoffenheit reguliert den Feuchtehaushalt im Raum und wirkt so gegen Schimmel. Das HLWD mit Aerogel ist ein witterungs- und alterungsbeständiger Vollwärmeschutz, der eine über Generationen werterhaltende Bauweise gewährleistet.

HAGA BIOTHERM®

HAGA Biotherm ist ein biologisch konzipierter Isolier- und Entfeuchtungsputz auf rein mineralischer Basis. Er wird umweltschonend aus den Rohstoffen Kalk, Sand, Zement und Wasser hergestellt, denen ein Porenbildner beigemischt wird. Bindemittel sind Weisskalkhydrat und Weisszement. Um für die Fassadendämmung die Dämmfähigkeit zu erhöhen, wird dem HAGA Biotherm Korkgranulat zugegeben. Dank faserfreien Leichtzuschlagstoffen ist er enorm porös und kompatibel mit allen Bauuntergründen. Für die Gebäudesanierung nach Denkmalpflege kann die Rezeptur angepasst oder individuell ausgearbeitet werden.

Der kalkhaltige, alkalische HAGA Biotherm entzieht Schimmelpilzen den Nährboden. Die Diffusionsoffenheit des dickschichtigen Systemaufbaus verhindert dank natürlicher Regulation die Schimmelbildung zusätzlich. Die Vorteile von kalkhaltigen, diffusionsoffenen Baustoffen sind seit Jahrhunderten bewährt und bekannt.

